**Администрация**

**городского поселения Кильдинстрой**

**Кольского района Мурманской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

25 декабря 2018 г. пгт. Кильдинстрой № 666

**О подготовке и проведении аукциона на право**

**заключения договора аренды земельного участка**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 23.06.2014 N 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования городского поселения Кильдинстрой Кольского района Мурманской области, Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки МО г.п. Кильдинстрой, утвержденными решениями Совета депутатов г.п. Кильдинстрой от 19.03.2013 № 02/09, № 03/09, рассмотрев заявление Обуховой Т.В., о принятии решения о проведении аукциона, на основании утвержденной схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, постановления администрации городского поселения Кильдинстрой от 17.10.2018 № 545 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории», выписки из ЕГРП, администрация городского поселения Кильдинстрой Кольского района

***п о с т а н о в л я е т:***

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников, по форме подачи заявок и предложений о размере годовой арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка под гараж, находящегося в государственной собственности с кадастровым номером 51:01:0304004:239, площадь: 58 кв.м., местоположение земельного участка: Мурманская обл. Кольский муниципальный район, городское поселение Кильдинстрой, Кильдинстрой пгт. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешённое использование: объекты гаражного назначения. Границы земельного участка: в соответствии с выпиской ЕГРН; вид собственности на земельный участок: государственная собственность; ограничения (обременения): не установлены.

2. Органом, уполномоченным на организацию и проведение торгов на право заключения договоров аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, является Управление муниципальным имуществом администрации Кольского района (организатор торгов).

3. Организатор торгов:

1) определяет место, даты и время начала и окончания приема заявок об участии в торгах (далее именуются - заявки), место, дату и время определения участников торгов, место и срок подведения итогов торгов, состав комиссии;

2) организует подготовку и публикацию извещения о проведении торгов (или об отказе в их проведении), а также информации о результатах торгов;

3) принимает заявки и документы от претендентов, организует регистрацию заявок в журнале приема заявок, обеспечивает сохранность представленных заявок и документов;

4) организует осмотр земельных участков на местности;

5) проверяет правильность оформления документов, представленных претендентами;

6) принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске к участию в торгах по основаниям, установленным действующим законодательством, и уведомляет претендентов о принятом решении;

7) определяет победителя торгов и оформляет протокол о результатах торгов;

8) готовит проекты договоров аренды земельных участков;

9)осуществляет иные предусмотренные действующим законодательством и настоящим постановлением мероприятия.

4. Управлению муниципальным имуществом администрации Кольского района провести торги на право заключения договора аренды земельного участка, реализуя функции организатора торгов, указанные в пункте 3 настоящего постановления, а также осуществляя иные мероприятия в рамках проведения торгов, предусмотренные действующим законодательством.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте администрации городского поселения Кильдинстрой в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

городского поселения Кильдинстрой

Кольского района Мурманской области С.А. Селиверстов