**Администрация**

**городского поселения Кильдинстрой**

**Кольского района Мурманской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

25 декабря 2018 г. пгт. Кильдинстрой № 671

**О подготовке и проведении аукциона на право**

**заключения договора аренды земельного участка**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского поселения Кильдинстрой Кольского района Мурманской области, Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки МО г.п. Кильдинстрой Кольского района, утвержденным решением Совета депутатов МО г.п. Кильдинстрой от 19.03.2013 № 02/09, рассмотрев заявление Глушковой М.Н. о принятии решения о проведении аукциона, на основании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, постановления администрации г.п. Кильдинстрой от 14.06.2018 г. № 355, выписок из ЕГРН, администрация городского поселения Кильдинстрой Кольского района

***п о с т а н о в л я е т:***

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников, по форме подачи заявок и предложений о размере годовой арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, под гараж:

кадастровый номер 51:01: 0304006:324;

площадь: 32 кв.м.;

местоположение земельного участка: Мурманская обл., МО г.п. Кильдинстрой Кольского р-на, п.г.т. Кильдинстрой;

категория земель: земли населенных пунктов;

разрешённое использование: объекты гаражного назначения;

границы земельного участка: в соответствии с выпиской из ЕГРН;

вид собственности на земельный участок: государственная собственность;

ограничения (обременения): не установлены.

2. Органом, уполномоченным на организацию и проведение торгов на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, является Управление муниципальным имуществом администрации Кольского района (организатор торгов).

3. Организатор торгов:

1) определяет место, даты и время начала и окончания приема заявок об участии в торгах (далее именуются - заявки), место, дату и время определения участников торгов, место и срок подведения итогов торгов, состав комиссии;

2) организует подготовку и публикацию извещения о проведении торгов (или об отказе в их проведении), а также информации о результатах торгов;

3) принимает заявки и документы от претендентов, организует регистрацию заявок в журнале приема заявок, обеспечивает сохранность представленных заявок и документов;

4) организует осмотр земельных участков на местности;

5) проверяет правильность оформления документов, представленных претендентами;

6) принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске к участию в торгах по основаниям, установленным действующим законодательством, и уведомляет претендентов о принятом решении;

7) определяет победителя торгов и оформляет протокол о результатах торгов;

8) готовит проекты договоров аренды земельных участков;

9) осуществляет иные предусмотренные действующим законодательством и настоящим постановлением мероприятия.

4. Управлению муниципальным имуществом администрации Кольского района провести торги на право заключения договора аренды земельного участка, реализуя функции организатора торгов, указанные в пункте 3 настоящего постановления, а также осуществляя иные мероприятия в рамках проведения торгов, предусмотренные действующим законодательством.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте администрации городского поселения Кильдинстрой в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

городского поселения Кильдинстрой

Кольского района Мурманской области С.А. Селиверстов